

Nachbesprechung Gemeinderatssitzung

Sitzung vom: 13.07.2021 Nachbesprechung: 15.07.2021

Ersteller: FWG Fichtelberg

TOP 1: Genehmigung der Niederschrift vom 08.06.2021

- Ohne Diskussion und Änderung einstimmig beschlossen

TOP 2: Vollzug der Baugesetze

a) Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung zweier Einfamilienhäuser, Haus 1 und 2, Fl.Nr. 440, Gemarkung Fichtelberg

- Info: Bauvoranfrage = Vorbescheid (= Vorabüberprüfung, ob gebaut werden kann)
Bedeutung: Der Vorbescheid ist vorweggenommener Teil der Baugenehmigung selbst. Bei der späteren Entscheidung über die Baugenehmigung ist die untere Bauaufsichtsbehörde an den Vorbescheid gebunden, soweit dieser eine Regelung zum Vorhaben trifft. (Gültigkeit 3 Jahre)
- FWG bittet: Überprüfung der Abgleichung des aktuell gültigen Flächennutzungsplanes im Vergleich zu dem verwendeten Plan
- Gemeindliches Einvernehmen zur Bauvoranfrage wurde einstimmig erteilt (Muss darüber hinaus noch vom Landratsamt geprüft werden)

b) Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses Fl.Nr. 66/6, Gemarkung Fichtelberg

- Bauvoranfrage wurde bereits positiv verabschiedet
- Nachfrage FWG: Bauvoranfrage wurde als Bauen im Außenbereich (§35BauGB) verabschiedet. Vorbescheid wurde vom Landratsamt als Bauen nach §34BauGB (Vorhaben innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile) ausgewiesen.
- Gemeindliches Einvernehmen zum Bauantrag wurde einstimmig erteilt

TOP 3: Bekanntmachungen

1. Landrat Florian Wiedemann überreichte persönlich am 12.07.2021 den genehmigten Haushalt 2021
2. Stabilisierungshilfe 2020 steht noch aus und wird voraussichtlich im Oktober durch das Finanzministerium entschieden
3. Keine Gemeinderatssitzung im August 2021 (Hintergrund: Urlaubszeit)
4. Information Barfußgruppe: Infotreffen am Montag den 19.07.2021 um 19:00Uhr. Treffpunkt gegenüber dem Kiosk am Campingplatz. Erstes allgemeines Treffen für Infos und Mitarbeit am Barfußpfad.
5. Ferienprogramm: Ansprechpartner sind die Jugendbeauftragten der Gemeinde. Wöchentlich ein Angebot über die Ferien hinweg. Detailierung im nächsten Ortskurier. (Bspw. Bogen- und Luftgewehrschießen, FFW-Geräteschau, ...)

TOP 4: Sonstiges

1. Nachfrage FWG:
Errichtung der Bogenbrücken wird von Juli 2021 auf Oktober 2021 verschoben.
2. Nachfrage FWG:
Nachfrage auf Behandlung des Antrags der FWG vom Februar 2021 auf Sachstandsmitteilung über die vertiefte Überprüfung der Talsperre Fichtelsee. Sicherheitsrelevanz und Synergieeffekte beim Ablassen des Wassers beim Bogenbrückenneubau sind zu beachten. Von FWG geforderte Betriebsführung der Talsperre findet Ende Juli 2021 mit Gemeinderat statt.
3. Nachfrage CSU:
Anschaffung von Lüftern für Schule und Kindergarten.
→ Lt. Bürgermeister wird zum aktuellen Zeitpunkt bayernweit über die Sinnhaftigkeit dieser diskutiert.
4. Nachfrage FWG:
Termin für Bürgerversammlung.
→ Lt. Bürgermeister wird auf die Freigabe vom Landratsamt gewartet.
5. Nachfrage FWG:
Nutzbarkeit der öffentlichen Toiletten der Wasserwacht.
→ Lt. Bürgermeister werden die Unterlagen zusammengetragen und in einem Treffen mit den Verantwortlichen besprochen.
6. Nachfrage FWG:
Historische Erkundung Schamottewerk.
→ Lt. Bürgermeister sind die Unterlagen im Landratsamt und die verantwortlichen Personen und Ämter sind involviert. Nächster Schritt ist eine orientierende Untersuchung.
Weitere Nachfrage:
Kann durch genehmigten Haushalt das KDK (=Kommunales Denkmalschutzkonzept) in Auftrag gegeben werden.
→ Lt. Bürgermeister wird Kontakt mit der zuständigen Denkmalschutzbehörde aufgenommen, um das weitere Vorgehen zu besprechen.
7. Nachfrage CSU:
Tümpel am Sandstrand Fichtelsee (Nähe Wasserwachtsgebäude).
→ Bürgermeister sichert die Entfernung des Loches zu und mit den Verantwortlichen besprochen (Siehe Punkt 5).
Weitere Nachfrage: Bootsslipanlage vom Wasserwachtsgebäude bietet Gefahrenstelle im Wasser.
→ Stelle wird überprüft und mit den Verantwortlichen besprochen (Siehe Punkt 5).
8. Nachfrage FWG:
Videoüberwachung am Fichtelsee. Erfordernis über Hinweis auf eine Überwachung.
→ Wird mit den Verantwortlichen geklärt, ob ein Handeln notwendig ist (Siehe Punkt 5).
9. Nachfrage FWG:
Wer hat eine Zufahrtsberechtigung zum Fichtelsee und wie lautet die Regelung.
→ Die Regelungen werden herausgesucht.