

Nachbesprechung Gemeinderatssitzung

Sitzung vom: 14.09.2021 & 21.09.2021 Nachbesprechung: 30.09.2021
Ersteller: FWG Fichtelberg

TOP 1: Genehmigung der Niederschrift vom 13.07.2021

- Ohne Diskussion und Änderung einstimmig beschlossen
- Lob für die ausführliche und detailreiche Niederschrift des Protokolls

TOP 2: Vollzug der Baugesetze

- a) *Antrag auf Vorbescheid zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport und Abstellraum auf Fl.Nrn. 267 und 267/2, Gemarkung Fichtelberg*
 - Gemeindliches Einvernehmen zur Bauvoranfrage wurde einstimmig erteilt
- b) *Antrag auf Vorbescheid zur Aufstockung des Hauptgebäudes, Errichtung eines Nebengebäudes, eines Offenstalls, mehrerer Baumhäuser und eines Seilgartens sowie Umnutzung des Beachfeldes als Garten, Fl.Nrn. 240/1, 240/2, und 243, Gemarkung Fichtelberg*
 - Antrag wurde vertagt
 - Verwaltung wurde für ein persönliches Gespräch zur Terminfindung mit Investor und Gemeinderat beauftragt
- c) *Vorlage im Genehmigungsverfahren;*
Bauantrag Erweiterung der WC-Anlage und SB-Bereich für Kaffee und Kuchen, Fl.Nrn. 834/1 und 834/5, Gemarkung Fichtelberg
 - Nach ausführlicher Diskussion wurde die Zustimmung einstimmig erteilt
- d) *Bauantrag zum Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses mit Garagen, Fl.Nrn. 430 und 430/7, Gemarkung Fichtelberg*
 - Bauvoranfrage wurde bereits positiv verabschiedet
 - Gemeindliches Einvernehmen zum Bauantrag wurde einstimmig erteilt
- e) *Bauantrag zur Nutzungsänderung der Garage als Hauseingang und Treppenhaus mit aufgesetzten Erkern, Fl.Nr. 425, Gemarkung Fichtelberg*
 - Gemeindliches Einvernehmen zum Bauantrag wurde einstimmig erteilt
- f) *Bauantrag zum Neubau einer Garage mit Geräteraum, Fl.Nr. 282/2, Gemarkung Fichtelberg*
 - Gemeindliches Einvernehmen zum Bauantrag wurde einstimmig erteilt

TOP 3: Bekanntgabe aus den nichtöffentlichen Sitzungen

1. Straßensanierung mit Patcher
 - Wurde nach Straßenpriorisierungsliste von der Gemeinde in Auftrag gegeben
 - Aktuell wird die Liste vom Unternehmen abgearbeitet
2. Spenden des ersten Bürgermeisters an Institutionen der Gemeinde aus dem vergangenen Jahr (ca. 1400€) an Vereine, Kindergarten, Ortsverschönerung, o.ä.

TOP 4: Bekanntmachungen

1. Verwaltung hat die Zuschüsse für den Kauf eines Hauses abgerufen
 - Diese wurden versäumt seit dem Jahr 2016 abzurufen
2. Zuwendungsanträge für das Herrenhaus
 - Diese wurden gestellt und liegen bereits beim Landratsamt vor
 - Bestandteil ist die Dachsanierung und der Abriss des Bürogebäudes
3. Kanalbefahrung Hüttstadl
 - Wurde zu diesem Zeitpunkt bereits durchgeführt
 - Privatanschlüsse werden mit befahren
 - Eine Versammlung wird für die Einwohner Hüttstadls nach Beendigung der Befahrung abgehalten
 - Teilnehmer der Versammlung sind das Wasserwirtschaftsamt und das Ingenieurbüro, welche die Ergebnisse und Möglichkeiten erläutern werden
 - Forderung FW: Zukünftig besserer Informationsfluss für die Bürger notwendig
 - Von FW: Änderungsvorschlag für einen Befahrungszyklus von 20 Jahren (z.Z. 10 Jahre), analog zu Fichtelberg und Neubau

TOP 5: Sonstiges

1. Bekanntgabe BGM: Brücken am Fichtelsee
 - Fundamentsanierung ab 20.09.2021
 - Nach Abschluss der Fundamentsanierung wird der See wieder angestaut
 - Errichtung nach Plan ab dem 25.10.2021
 - Nach Errichtung der Brücken wird abschließend eine dünne Asphaltschicht aufgetragen
 - Zu erwartende Lebensdauer ca. 80 Jahre
 - Die Arbeiten sollen bis 25.11.2021 abgeschlossen sein
2. Bekanntgabe BGM: Historische Erkundung des Herrenhauses wurde abgeschlossen
 - Ersten Dokumente hat ein FW GR bereits zur Prüfung erhalten
 - Aufgrund zu erwartender Altlasten müssen Bodenproben auf dem kompletten Gelände getätigt werden
3. Bekanntgabe BGM: Beleuchtung Bushäuschen Hüttstadl
 - Solarbetriebene Anlage mit Bewegungsmelder für 12 Monate kostenfrei zum Testen installiert
 - Im Anschluss ist der Erwerb der Anlage möglich
4. Stabilisierungs- und Investitionshilfe in Höhe von 500.000€ wurde erteilt
 - Anteil für Schuldentilgung: 150.000€
 - Anteil Investitionshilfe: 350.000€
5. Unterlagen für den Vollausbau der Fichtelberger Straße wurden abgegeben
 - Anfrage FW: Einsicht der Unterlagen für die Baugrunderkundung

- Anfrage CSU: Geplante Verlegung der Gasleitung
 - Bürgermeister: Energieversorger macht hierfür eine Bedarfsermittlung
- Anfrage CSU: Glasfaserausbau Neuverlegung oder Leerrohre bereits vorhanden?
 - Bürgermeister: Telekom wird mit angeschrieben
- 6. Anfrage FW: Leitpfostenerrichtung und Grabenräumung Richtung Hüttstadl
 - Bürgermeister: Angebote hierfür werden eingeholt
- 7. Anfrage FW: Bearbeitung der Bürgeranfragen
 - Bürgermeister: Nächste Sitzung
- 8. Anfrage FW: Abhalten einer Bürgerversammlung möglich?
 - Bürgermeister: Eventuell im November
- 9. Anfrage FW: Neue Schilder an der Hauptkreuzung Fichtelberg
 - Alte Wegweiser der Gemeinde werden durch die neue Beschilderung verdeckt
 - Bürgermeister: Rücksprache mit dem Bauhof und eventuell Anpassung der Ortsbeschilderung
- 10. Anmerkung FW: Neue Verkehrsschilder behindern die Einsicht in die Kreuzung, da diese zu nahe an der Straße stehen
 - Bürgermeister: Gespräche hierzu wurden bereits geführt
- 11. Anfrage FW: Möglichkeit und Dauer zum Abrufen des Förderprogramms für „Dienstleistungen Bürgerservice Digital“
 - Bürgermeister: Fördermöglichkeit liegt bei 90% und kann bis 2024 in Anspruch genommen werden
- 12. Anfrage CSU: Fertigstellung Gemeindewebseite:
 - Bürgermeister: Aktuell wird die Webseite noch optimiert und in die zwei Sparten Verwaltung und Tourismus aufgeteilt
- 13. Anfrage FW: Einladen der drei Architektur-Masterstudentinnen zu einer Projektvorstellung im Gemeinderat
 - Bürgermeister: Treffen wird vereinbart

TOP 1 (Aus außerordentlicher Sitzung vom 21.09.2021): Satzungswesen; Erlass einer neuen Satzung für die Erhebung eines Kurbeitrages (Kurbeitragssatzung)

- Satzungen sind zum aktuellen Zeitpunkt in allen vier Ochsenkopfgemeinden gleich gehalten
- Die Satzung wurde mit dem aktuellen Ortskurier veröffentlicht
- Dabei wurde der Kurbeitrag von 1,00€ auf 1,50€ angehoben (Pro Tag pro Person ab 14. Jahren)